

皖南医学院滨江校区污水处理站维保服务项目

磋商文件

项目编号：GN2021-13-5735



采 购 人：皖南医学院

采购代理机构：安徽省招标集团股份有限公司

2021年12月29日

目 录

第一章 磋商公告	2
第二章 供应商须知	4
第三章 合同条款及格式.....	12
第四章 采购需求	16
第五章 评分办法和评分细则	19
第六章 响应文件格式	22

第一章 磋商公告

项目概况

皖南医学院滨江校区污水处理站维保服务项目的潜在供应商应在优质采云采购平台 (<http://www.youzhicai.com/>) 获取采购文件，并于 2022 年 1 月 11 日 9 点 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：GN2021-13-5735

项目名称：皖南医学院滨江校区污水处理站维保服务项目

采购方式：磋商

预算金额：45 万元

最高限价：45 万元

采购需求：污水处理站维保服务

合同履行期限：三年

本项目不接受联合体

二、申请人的资格要求

具有有效的营业执照，具有独立法人资格

三、获取采购文件

时间：2021 年 12 月 29 日至 2022 年 1 月 6 日，每天上午 9:00 至下午 17:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：“优质采云采购平台” (<http://www.youzhicai.com/>)

方式：在线下载

售价：0 元，售后不退

四、响应文件提交

截止时间：2022 年 1 月 11 日 9 点 30 分（北京时间）

地点：皖南医学院滨江校区图书信息楼东辅楼 5 楼国资处 5013 室（芜湖市弋江区文昌西路 22 号）

五、开启

时间：同响应文件提交截止时间

地点：同响应文件提交地点

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日

七、其他补充事宜

1. 本项目相关信息在优质采云采购平台（www.youzhicai.com）媒介上发布。

2. 会员注册及文件获取：

（1）潜在投标人/供应商须登录“优质采云采购平台”（网址：www.youzhicai.com，以下简称“优质采平台”）参与本项目招标采购活动。首次登录须办理注册手续，请务必选择注册为“投标人角色”类型。注册流程见优质采平台“用户注册”栏目，咨询电话：400-0099-555。因未及时办理注册手续影响参加招标采购活动的，责任自负。

（2）已注册的潜在投标人/供应商可登录优质采平台获取招标采购文件。本项目的招标采购文件及其他资料（含澄清、答疑及相关补充文件）通过优质采平台发布，采购人/代理机构不再另行书面通知，潜在投标人/供应商应及时关注、查阅优质采平台。因未及时查看导致不利后果的，责任自负。

（3）已注册的潜在投标人/供应商若注册信息发生变更（如：与初始注册信息不一致），应及时网上提交变更申请。因未及时变更导致不利后果的，责任自负。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：皖南医学院

地址：安徽省芜湖市弋江区文昌西路22号

联系方式：缪老师 0553-3932052

2. 采购代理机构信息

名称：安徽省招标集团股份有限公司

地址：安徽省合肥市包河区包河大道236号

联系方式：严子强 18715320327

3. 项目联系方式

项目联系人：严子强

电话：18715320327

附件：采购需求

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

序号	内容	说明与要求
1.	采购人	皖南医学院
2.	采购代理机构	安徽省招标集团股份有限公司
3.	采购项目名称	皖南医学院滨江校区污水处理站维保服务项目
4.	标段（包别）划分	无
5.	采购预算	45 万元
6.	供应商资格审查	资格后审
7.	供应商资质条件、能力	见磋商公告
8.	联合体磋商	不接受
9.	磋商保证金	不要求
10.	供应商要求澄清磋商文件	时间：在提交首次响应文件截止时间 5 日前（以收到日期为准） 形式：在优质采云采购平台提交疑问
11.	磋商文件澄清发出的形式	形式：对磋商文件进行的澄清，将在优质采云采购平台会员系统发布
12.	供应商确认收到磋商文件澄清	在优质采云采购平台发布，供应商应主动上网查询，无需供应商书面确认。供应商未及时关注相关信息的，其责任自负。 对磋商文件进行的澄清或修改，通过其他方式发布的，供应商收到澄清、修改通知后 24 小时内书面确认（以发出时间为准），逾期未确认的，视为供应商完整收到。
13.	响应文件份数及要求	正本壹份；副本贰份；电子版文件（U 盘或光盘）壹份，密封提交。
14.	装订要求	响应文件必须使用胶装，以线装及活页卡扣式的装订的响应文件将视为无效。
15.	评审办法	见磋商文件
16.	构成响应文件的其他材料	供应商认为需要提供的其他相关证明
17.	磋商截止时间	见磋商公告

18.	签字或盖章要求	(1) 响应文件的内容均须经供应商法定代表人或其授权的代理人签字或盖单位章确认。 (2) 响应文件中如有修改痕迹, 必须加盖单位章或由供应商的法定代表人或其授权的代理人签字确认。
19.	封套上应载明的信息	皖南医学院滨江校区污水处理站维保服务项目 供应商名称: _____ 供应商地址: _____
20.	递交响应文件地点	见磋商公告 注: 根据学校防疫工作安排, 疫情期间, 请至少提前一天填写《疫情期间出入证明》(格式附后) 并联系报备, 在 2022 年 1 月 10 日 16:00 前发送盖章扫描件至邮箱 623951330@qq.com。
21.	是否退还响应文件	响应文件一经开启, 将不予退还
22.	评审办法	见磋商文件
23.	履约保证金	履约保证金的形式: 银行转账或电汇 履约保证金的金额: 成交价的 5% 履约保证金提交时间: 成交通知书发出之日起 5 个工作日内 开户名称: 皖南医学院 开户银行: 安徽省芜湖市建行中山路支行 银行账号: 34001672208050139762 未按规定提交履约保证金, 采购人可取消其成交资格, 并按评审委员会推荐的次序依次确定成交人, 或者重新开展采购活动。
24.	履约保证金退付	退付: 项目实施完成, 成交供应商提出保证金退付申请。经审核后, 办理保证金退付手续。
25.	代理服务费和评审费	1. 代理服务费: 按照《招标代理收费管理暂行办法》(计价格{2002}1980 号文) 规定计取, 低于 3000 元按 3000 元; 2. 评审费: 预计 700 元, 以实际支付为准。 以上费用由成交人在领取成交通知书时支付。 账户信息如下: 开户名称: 安徽省招标集团股份有限公司 开户银行: 中国建设银行合肥滨湖新区支行 账 号: 3400 1474 7080 5004 3497
26.	磋商有效期	磋商后 60 天

疫情期间出入证明

兹有我单位工作人员 _____ 性别 _____，身份证号：_____，联系电话：_____ 现居住地址：_____。

因我单位工作需要，需前往皖南医学院，事由：皖南医学院滨江校区污水处理站维保服务项目投标；

进校时间：2022年1月11日。

该同志身体健康，能够保证在进入皖南医学院期间做好个人防护。本单位承诺该同志在我单位工作期间，负责排查防控。

此证明用于疫情管控期间提供给物业公司存档进入皖南医学院使用。

公司名称（盖章）：

日期：2022年1月 日

磋商须知

一、总则

(一) 采购方式及定义

1. 本次采购采用磋商方式(以下简称磋商),本磋商文件仅适用于本磋商公告中所述项目。

2. 合格的供应商

(1) 满足磋商公告中供应商的资格条件的规定。

(2) 满足本文件实质性条款的规定。

3. 适用法律

本次磋商及由此产生的合同受中华人民共和国有关的法律法规制约和保护。

4. 磋商费用

供应商应自行承担所有与参加磋商有关费用,无论磋商过程中的做法和结果如何,采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

(二) 磋商文件

1. 磋商文件构成

磋商文件有以下部分组成:

(1) 磋商公告

(2) 供应商须知前附表

(3) 磋商须知

(4) 合同条款及格式

(5) 采购需求

(6) 评分办法和评分细则

(7) 响应文件格式

2. 磋商文件的澄清及修改

详见须知前附表

(三) 响应文件的递交及编制

1. 供应商应当在磋商文件要求的截止时间前,将响应文件密封送达指定地点。在截止时间后送达的响应文件为无效文件,采购人和采购代理机构将拒绝接受无效文件。供应商在提交响应文件截止时间前,可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回,并书面通知采购人和采购代理机构。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的,以补充、修改的内容为准。

2. 供应商应当按照磋商文件的要求编制响应文件,并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。

3. 响应文件的语言及度量衡单位

(1) 供应商提交的响应文件以及供应商与采购人和采购代理机构就有关磋商的所有来往

通知、函件和文件均应使用简体中文。

(2) 除技术性能另有规定外，响应文件所使用的度量衡单位，均须采用国家法定计量单位。

4. 响应文件构成

(1) 供应商应该按照磋商文件的要求编写响应文件。

(2) 供应商应将响应文件按顺序装订成册，并编制响应文件资料目录。

5. 证明供应商资格及符合磋商文件规定的文件

(1) 供应商应按要求提交资格证明文件及符合磋商文件规定的文件。

(2) 供应商除必须具有履行合同所需提供的货物以及服务的能力外，还必须具备相应的财务、技术方面的能力。

6. 报价明细表

(1) 供应商应按照磋商文件规定格式填报报价。每项费用只允许有一个报价，任何有选择的报价将不予接受。

(2) 磋商报价应包括所需人工费、材料费、其他（保险费，以及合同明示或暗示的风险、责任和义务等）费，以及管理费、利润和规费、税金等一切费用。

最终报价一经确定不得更改，且不受市场价格波动影响。

(3) 其它费用处理

磋商文件未列明，而供应商认为必需的费用也需列入报价。

7. 响应文件货币

响应文件中的货物单价和总价无特殊规定的采用人民币报价。磋商文件中另有规定的按规定执行。

8. 磋商保证金

(1) 供应商提交的磋商保证金必须在响应文件提交截止时间前送达，并作为其磋商响应的组成部分，否则将被视为非实质性响应而予以拒绝。

(2) 未成交供应商的磋商保证金将在成交通知书发出后 10 个工作日内退还。

(3) 有下列情形之一的，磋商保证金不予退还：

1) 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

2) 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

3) 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

4) 供应商与采购人、其他供应商恶意串通的；

5) 磋商文件规定的其他情形。

9. 响应文件份数和签署

(1) 供应商应严格按照磋商须知前附表中要求的份数准备响应文件，每份响应文件须清楚地标明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本不符，以正本为准。

(2) 响应文件的正本和所有的副本均需打印或复印，正本由供应商法定代表人或其授权代表签字。授权代表须将“法人授权书”(原件)附在正本响应文件中。

(3) 除供应商对错处做必要修改外，响应文件不得行间插字、涂改或增删。如有修改错漏处，必须由响应文件签署人签字或盖章。

(四) 响应文件的递交

1. 响应文件的密封和标记

(1) 供应商应将响应文件正本和所有副本密封，并加盖供应商公章。不论供应商成交与否，响应文件均不退回。

(2) 密封的响应文件应：

1) 注明供应商名称，如因标注不清而产生的后果由供应商自负。按磋商公告中注明的地址送达；

2) 注明磋商项目名称、项目编号。

3) 未按要求密封和加写标记，采购人对误投或过早启封概不负责。对由此造成提前开封的响应文件，采购人将予以拒绝，作无效响应处理。

2. 响应文件提交截止时间

(1) 采购人收到响应文件的时间不得迟于磋商公告中规定的截止时间。

(2) 采购人可以按照规定，通过修改磋商文件有权酌情延长响应文件提交截止时间，在此情况下，供应商的所有权利和义务以及供应商受制的截止日期均应以延长后新的截止日期为准。

(五) 磋商与评审

1. 磋商

采购人将在磋商公告中规定的时间和地点组织磋商。供应商应委派携带有效证件的代表准时参加，参加磋商的代表需签名以证明其出席。

2. 磋商小组

(1) 磋商小组将按规定由 3 人以上单数组成。

(2) 磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理。

3. 响应文件审查

(1) 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

4. 供应商澄清

磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件将以书面形式作出。

5. 磋商程序、最后报价、综合评分

(1) 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

(2) 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。

(3) 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组将要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

(4) 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人将退还退出磋商的供应商的磋商保证金。

(5) 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

(6) 评审时，磋商小组各成员独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

(7) 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 2-3 名成交候选单位，并编写评审报告。

6. 响应无效和终止磋商活动条款

(1) 响应无效条款

- 1) 未按要求交纳磋商保证金的；
- 2) 未按照磋商文件规定要求密封、签署、盖章的；
- 3) 供应商不具备磋商文件中规定资格条件或未提供相应证明材料的；
- 4) 明显不符合项目需求的要求；
- 5) 响应文件附有采购人不能接受的条件；
- 6) 响应文件中伪造或夸大资质、业绩；
- 7) 被评审专家组认定为串标的；
- 8) 不符合法律、法规和磋商文件中规定的其他实质性要求的（本磋商文件中斜体且有下划线部分为实质性要求和条件）；
- 9) 其他法律、法规及本磋商文件规定的属响应无效的情形。

(2) 终止磋商采购活动的条款

出现下列情形之一的，采购人将终止磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- 1) 因情况变化, 不再符合规定的磋商采购方式适用情形的;
- 2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的;

8. 确定成交供应商

采购人在评审结束后 2 个工作日内, 从评审报告提出的供应商得分排序名单, 按照排序由高到低的原则确定成交候选单位。

(六) 授予合同

1. 签订合同

(1) 采购人与成交单位应当在成交通知书发出之日起 5 日内, 按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、采购金额、技术和服务要求等事项签订采购合同。

(2) 成交单位拒绝签订采购合同的, 采购人可以按照从评审报告提出的供应商得分排序名单中, 按照排序由高到低的原则重新确定其他供应商作为成交单位并签订采购合同, 也可以重新开展采购活动。拒绝签订采购合同的供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

(3) 磋商文件、成交供应商的响应文件及磋商过程中有关澄清、承诺文件均应作为合同附件。

(七) 其它

1. 供应商的响应文件中只能有一个报价, 本次磋商不接受有选择的报价。
2. 如评审专家一致认为所有响应文件均未能对磋商文件做出实质性响应, 可以否决所有的响应文件, 采购人将宣布本次磋商无效, 并重新组织采购。
3. 供应商应对其提供资料的真实性和有效性负责。

第三章 合同条款及格式

皖南医学院滨江校区污水处理站维保服务项目采购合同

合同编号：_____

买 方：皖南医学院

电话：XXX-XXXXXX

卖 方：XXXXXXXXXXXX

电话： XXX-XXXXXX

买方通过安徽省招标集团股份有限公司组织的_____方式采购活动，经评审，决定将本项目采购合同授予卖方。为进一步明确双方的责任，确保合同的顺利履行，根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，买卖双方协商一致同意按如下条款签订本合同：

一、服务名称及内容

(一) 本合同采购服务名称和内容同采购文件规定。

二、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- (一) 采购文件及答疑、更正公告；
- (二) 采购文件标准文本中的“合同条款”；
- (三) 中标或成交公告；
- (四) 卖方提交的投标文件及书面承诺函；
- (五) 双方另行签订的补充协议。

三、 本合同的总金额为¥_____元(人民币大写：_____)。

四、服务期限

(一) 卖方应于合同签字生效后开始计算的____日内完成合同规定的服务内容，由买方进行验收。

(二) 本合同期限为三年，从_____年__月__日至_____年__月__日止。

五、验收要求

(一) 质量标准

卖方保证提供的服务质量应符合中华人民共和国相关标准及相应的技术规范、本次采购相

关文件中的全部相关要求及卖方相关服务标准及相应的技术规范中之较高者。

（二）验收组织

买方负责组织验收工作。

（三）验收程序

1、第一次付款时，买方成立验收小组，验收人员应由买方代表和技术专家组成。

2、卖方提供服务期限内的维保资料，包括不仅限于水质检测报告、日常维保记录（含纸质记录及影像记录）、更换设备使用情况等。

3、验收人员根据上述材料及现场查看，评定服务质量是否合格，同时出具验收报告。

六、付款方式

本项目学校不支付预付款，维保服务费用分十二次支付，付款需水质检测报告（合格）、日常维保记录（含纸质记录及影像记录）、正规发票等。

七、售后服务

（一）卖方对合同服务的质量保修期为验收报告签署之日起 三个月

（二）根据买方按检验标准自己检验或委托有资质的相关质检机构检验的检验结果，发现服务的质量或性能与政府采购合同不符；或者在质量保证期内，证实服务是存在缺陷（包括潜在的缺陷等），买方应尽快以书面形式通知卖方。卖方在收到通知后 3 天内免费维修或更换有缺陷的部分。

（三）如卖方在收到通知后在合同规定时间内，没有弥补缺陷，买方可采取必要的补救措施，但由此引发的风险和费用将由卖方承担。

八、履约保证金

本项目履约保证金为¥_____元(人民币大写：_____)，收受人为_____，期限为验收合格后三个月。如卖方未能按期履行合同，买方可从履约保证金中获得经济上的赔偿。

九、违约责任

（一）卖方服务期限超过合同约定服务期限。如果卖方由于自身的原因未能按期履行完合同，买方可从履约保证金中获得经济上的赔偿。其标准为按每延期一周收取合同金额的1%，但误期赔偿费总额不得超过履约保证金总额。一周按 7 天计算，不足 7 天按一周计算。在此情况下，卖方不得要求买方退还其履约保证金。

（二）卖方服务期限内未能履约。卖方在履行合同过程中，如果遇到不能按时履约情况，

应及时以书面形式将不能按期履约的理由、延误的时间通知买方。买方在收到卖方通知后，有权决定是否延长合同的履行时间或终止合同。如买方终止合同，卖方不得要求买方返还履约保证金；如买方同意延长合同的履行时间，卖方必须在买方规定的时间内提供符合质量标准的服务，由此造成的误期赔偿费按照前款约定执行。如卖方在买方规定的时间内未能提供符合质量标准的服务，买方有权终止合同，没收履约保证金，提请政府采购监管部门将卖方列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动。

（三）卖方提供的服务遇国家、省、市等管理部门检查不合格的，由卖方承担一切法律与赔偿责任。同时买方有权决定不支付合同相关费用，解除合同，扣除全部履约保证金，并保留下一步追偿的权利。

（四）卖方将合同转包、擅自变更、中止或者终止合同的，买方有权终止合同，没收履约保证金，并提请政府采购监管部门对卖方进行采购金额千分之五的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动。

（五）买方违反合同规定拒绝接收服务的，应当承担由此造成的损失。

十、合同签订地点

本合同在皖南医学院滨江校区签订。

十一、合同的终止

（一）本合同因下列原因而终止：

- 1、本合同正常履行完毕；
- 2、合同双方协议终止本合同的履行；
- 3、不可抗力事件导致本合同无法履行或履行不必要；
- 4、符合本合同约定的其他终止合同的条款。

（二）对本合同终止有过错的一方应赔偿另一方因合同终止而受到的损失。对合同终止双方均无过错的，则各自承担所受到的损失。

十二、其他

（一）买卖双方必须严格按照采购文件、投标文件及有关承诺签订采购合同，不得擅自变更。合同执行期内，买卖双方均不得随意变更或解除合同。

（二）本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，买卖双方应按有关法律的规定及时协商处理。

（三）合同未尽事宜，买卖双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

(四) 本合同如发生纠纷, 买卖双方应当及时协商解决, 协商不成时, 向买方所在地 人民法院起诉。

本合同一式陆份, 自买卖双方法定代表人或委托代理人签字加盖单位公章后生效。

买 方: _____

卖 方: _____

单位盖章:

单位盖章:

法定代表人或委托代理人:

法定代表人或委托代理人:

日 期:

日 期:

第四章 采购需求

一、项目内容

1. 基本情况

皖南医学院滨江校区现有 4 座污水处理站，分别位于 3 号实验楼、东门值班室、逸夫科技楼及 4 号实验楼，现运行状况良好。

2. 维保服务

序号	项目	规格或频次	数量	单位	单价 (年)	总价 (三年)	备注
1	定期维护	每月 2 次, 4 点位	4	点位			含日常水泵, 电器开关等所有设备、设施维护及损坏修复;
2	药剂、污水处理生物菌剂	适时添加, 4 点位	4	点位			1. 单点年用量 500kg (医疗机构专用); 2. 4 个点位每季度投放一次的污水处理菌剂费用。 3. 为保证及时有效投放药剂, 报价含每日加药人工费。
3	监测报告	每点位每季度一次	16	次			取样检测项目: PH、COD、氨氮、SS、BOD、总磷、粪大肠菌群。
4	在线监测服务费	四个站点年度网络信息费	4	项			含设备联网在线监测设备安装及年度设备数据传输等。
5	设备房	2.5*1.35*2.2M	1	个			4 号实验楼现污水处理设备房为钢板房结构; 现需更换为集装箱一体式钢结构设备房; 外部集装箱专用压型钢板、内部及顶部 50mm 阻燃夹芯板隔热保温层、预留管道及电线接口; 油漆采用集装箱专用防腐漆。房体具有通风百叶及散热风机。报价须考虑自来水接入费用。
6	风机	2.2kw, hc501s, 1.32-1.44m ³ /min	4	套			4 号实验楼及东门值班室各 2 套, 含风机水泵配套钢管、单项阀等及配套自来水接入, 地坪等。
7	整套加药系统更换	适配	1	套			四号实验楼

8	电柜及控制系统	适配	1	套			四号实验楼
9	取样口改造	适配	4	个			其中逸夫楼、3号实验楼及东门值班室需新建开挖；4号实验楼进行改造；报价含人工、土建、绿化恢复及建筑垃圾外运等费用。
10	清淤	符合标准	4	个			合同期内，每年对4处处理站的污水池进行清淤，清淤效果须经校方验收合格。
...					增加内容项目

二、具体要求

1. 本项目维保服务时间为3年。采取包干价（至少含人工、污水处理增加设备、净化药剂、污物处理、远程数据费、员工安全保险和配套施工措施等费用），各供应商根据上表所述，自行报价。

备注：（1）采购人不承诺上述维保内容能完全保障设备正常运转，供应商可在现场踏勘后，根据踏勘情况决定是否增加维保服务内容；但报价不得高于预算价，否则按无效处理。

（2）上述维保内容报价表为总合同期报价，其中第5至第9项报价按照三年折算。例：第6项风机，三年总投入为18000元，“单价”按照每年度6000元进行报价，“总价”按照三年总投入进行报价，即18000元。

（3）维保合同期结束后，上述报价所投入的设备归校方所有。

2. 每月2次对格栅、水泵、出水口瓷砖表面污染物和沉淀池进行清理，确保出水顺畅，无外溢。同时做好净化药剂添加、机械设备的日常维护及零配件、机械设备机油更换等工作，制定并填写日常巡查及维护记录备查。

3. 每年4次对污水出水水质进行检测（季度1次），并由专业的CMA认证检测机构，出具检测报告，检测合格方可付款。

4. 增加的远程监控系统，需含维保合同年度数据平台使用费，可远程检测及控制设备运行状态，可手机端app进行控制。

在对增设设备房接入的自来水需严格按照招标方要求进行供水口接入、布管、穿墙等工作，同时做好接入管道的防冻措施。

5. 为确保校内污水处理站的正常运行，在进场后，第一次付款前须按照第5-10项完成设

备更换及改建。

6. 清淤出来的淤泥由供应商按照国家相关规定进行处理。如因供应商未按照国家相关规定进行处理，受到相关部门追责或处罚的，由供应商承担相应责任，与采购人无关。污水处理池（含净化、沉淀池等）要做到无沉淀、无杂物。

注：（1）部分需人员进入池内人工清淤的，供应商需考虑人员安全问题，配备相应的安全防护设备及做好安全防护措施，如因操作不规范导致安全责任及财产损失由供应商负责。

（2）供应商在清淤作业过程中损坏井口、井盖等，须按校方指定材质和尺寸复原。

（3）因清淤或清运过程中，导致污物污染校园路面的，供应商负责清理干净，供应商在施工过程中须服从学校物业管理。

7. 如遇国家、省、市的环保检查时，供应商须提供全天候的应急保障服务，确保污水排放达标。如因供应商提供的应急保障服务不到位，导致学校名誉受损或行政处罚的，由供应商承担一切法律与赔偿责任。

8. 服务质量保障金：供应商须在合同签订前按照成交价的 5%向学校缴纳履约保证金，用于在维保服务期间本项目所涉及到的服务质量问题，包括不仅限于设备维修及更换、药剂添加使用、改建是否符合要求、污水排放是否合格等。

供应商在合同期内未按照要求进行提供服务的，采购人有权暂停支付维保服务费用，且委托第三方维保服务单位进行维保服务工作，所产生的费用根据实际发生的费用进行扣减；履约保证金不足以支付的，从维保服务费用进行抵扣，同时采购人将保留相关追偿的法律权利。

9. 付款方式：本项目不支付预付款，维保服务费用分十二次支付，付款需水质检测报告（合格）、日常维保记录（含纸质记录及影像记录）、正规发票等。

第五章 评分办法和评分细则

一、评分办法：

本项目采用百分制综合评分法进行综合打分评定，按最终总得分排序选择成交供应商（若排序过程中有最终总得分相同的供应商，则在总得分相同的供应商中随机抽取进行排序）。评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

二、评分细则

（1）符合性审查

序号	评审因素	评审标准	备注
1	供应商名称	与营业执照一致	
2	响应文件签署	响应文件签字盖章符合磋商文件规定	
3	法定代表人资格证明书及授权委托书	法定代表人资格证明书及授权委托书符合磋商文件规定的格式，按规定格式签字盖章	
4	营业执照	具备有效的营业执照	
5	资质条件	符合磋商文件规定	
6	供应商响应内容	符合磋商文件要求	
7	响应报价	响应报价不得超过采购预算（最高限价），只能有一个有效报价，不得提交选择性报价（按磋商文件规定提交备选方案的除外）	
8	磋商保证金	符合磋商文件要求	

（2）详细评审标准

条款号	条款内容	编列内容	备注
1	分值构成 (总分 100 分)	商务部分：49 分 技术部分：51 分	
2	评审基准价计算方法	满足磋商文件要求的有效报价的平均价为评审基准价。（报价轮次为两轮，响应文件中报价即为首轮报价，第二轮报价即为最后报价）	
条款号	评分因素	评分标准	
商务部分	响应报价（40 分）	各供应商的响应报价得分按照下列公式计算： 响应报价得分 = $40 - (\text{最后报价} - \text{评审基准价} / \text{评审基准价}) \times 40$ 注：以各供应商的最后报价作为计算依据。	
	类似业绩（9 分）	自 2018 年 1 月 1 日至磋商时间，供应商具有医院类或医学类	

		<p>(含疾控、药监等部门)相关的实验室类污水处理设施建设或维保业绩的,每提供一个得3分,最高得9分。</p> <p>注:响应文件中提供合同,以合同签订时间为准。</p>
技术部分	综合实力(3分)	<p>1. 供应商具有行政部门颁发的高新技术企业证书的得2分;</p> <p>2. 供应商具有人民银行企业征信业务经营备案证的评估公司(或银行)出具的有效期内的AAA级企业信用等级评价证书的,得1分。</p> <p>注:响应文件中提供证书,否则不得分。</p>
	管理体系认证(3分)	<p>供应商具有中国国家认证认可监督管理委员会认证机构颁发的有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证证书,每提供1个证书得1分,满分3分。</p> <p>注:提供证书和全国认证认可信息公共服务平台官网证书信息查询截图,否则不得分。</p>
	质量保证(9分)	<p>1. 供应商所投入的设备房体具备抗风、抗震性能的检测报告的,得2分;</p> <p>2. 供应商所投入的污水处理降解菌种有检测报告的,得2分;</p> <p>3. 供应商具有环保设备联网监测管理系统软件著作权证书的,得2分;</p> <p>4. 供应商具有医疗污水处理设备专利证书的,得3分。</p> <p>注:响应文件中提供上述要求的检测报告或证书,其中1和2项需提供具有CMA或CNAS资质的第三方检测机构出具的检测报告,否则不得分。</p>
	服务方案(30分)	<p>根据供应商提供的维保服务方案进行评分:</p> <p>1. 设备维护方案(10分)</p> <p>针对本项目的特点,对现有设备进行检查维护及更换,设备房使用的材料、取样口改建及自来水接入等方案内容,针对性、安全性、可操作性优的,得8-10分;针对性、安全性、可操作性较好的,得5-7分;针对性、安全性、可操作性一般的,得1-4分。</p> <p>2. 日常维护方案(15分)</p> <p>针对本项目特点,在服务期内,对药剂添加、远程在线监控、设备定期检修、水质检测、水质异常处理、维护人员具备GB/T27922-2011《商品售后服务评价体系》认证等方案内容,针对性、可靠性、可操作性优的,得11-15分;针对性、可靠性、可操作性较好的,得6-10分;针对性、可靠性、可操作性一般的,得1-5分。</p> <p>3. 清淤服务方案(2分)</p> <p>根据技术要求,承诺清淤方式为无害化处理的,得2分;无不得分。</p> <p>注:承诺函格式自拟,需明确注明如不使用无害化进行处理,采购人有权不支付该项费用,且不承担任何法律及经济责任。</p> <p>4. 应急保障服务方案(3分)</p>

		根据技术要求，针对在遇到国家、省、市的环保检查过程期间的应急保障服务措施方案内容，针对性、合理性、可操作性优的，得 2-3 分；针对性、合理性、可操作性较好的，得 1-2 分；针对性、合理性、可操作性一般的，得 0-1 分。
	增值服务（6 分）	根据增值及特色服务情况酌情打分。优得 5-6 分，良得 3-4 分，一般得 1-2 分。

第六章 响应文件格式

各供应商按如下顺序组织材料

一、报价响应一览表

项目名称	皖南医学院滨江校区污水处理站维保服务项目
项目编号	GN2021-13-2694
报价	人民币小写： 人民币大写：

注：报价为三年的总价。

供应商名称（盖单位公章）： _____

日期： _____

二、磋商承诺函

致：皖南医学院

1、我方决定参加贵单位组织的“皖南医学院滨江校区污水处理站维保服务项目”。我方授权_____（姓名和职务）代表我方_____（供应商名称）全权处理本项目磋商的有关事宜。

2、我方愿意按照磋商文件规定的各项要求，向贵单位提供本项目服务，报价详见《报价响应一览表》。

3、我方保证在磋商文件规定的服务期限内提供相应的服务，完成本磋商文件涉及的全部工作内容，并达到文件中规定的要求。

4、我方同意从规定的首次提交响应文件之日起 60 个日历天的磋商有效期内严格遵守磋商文件的各项承诺。在此期限届满之前，本承诺函始终将对我方具有约束力，并随时接受成交。

5、在合同书正式签署生效之前，本承诺函连同贵单位签发的成交通知书将构成你我双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

6、我方为本磋商项目提交的响应文件为一式三份，其中正本一份、副本二份。

7、我方愿意提供贵单位可能另外要求的、与磋商有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件均是真实的、准确的。

8、我方理解贵单位不负担我方的任何磋商费用。

供应商名称（盖单位公章）：_____

法定代表人或授权代理人（签字或盖章）：_____

通讯地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

传真：_____

开户行名称：_____

账号（基本账户）：_____

日期：2022 年 月 日

三、法定代表人资格证明书及授权委托书

1、法定代表人资格证明书

单位名称：_____

单位地址：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（供应商名称）的法定代表人。为参与皖南医学院滨江校区污水处理站维保服务项目，签署上述响应文件、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

供应商：（盖章）

日期：_____年___月___日

法人身份证复印件 正面	法人身份证复印件 反面
----------------	----------------

2、授权委托书

本授权委托书声明：我_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现授权委托_____（供应商名称）的_____（姓名）为我方代理人，参加皖南医学院的皖南医学院滨江校区污水处理站维保服务项目的采购活动。代理人在本次磋商过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委托。特此委托。

代理人： 性别： 年龄：

单 位： 部门： 职务：

代理人联系方式：

供应商：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期：_____年_____月_____日

授权代理人身份证复印件

正面

授权代理人身份证复印件

反面

四、类似业绩

具体内容 by 供应商自行组织编写

五、综合实力

具体内容 by 供应商自行组织编写

六、管理体系认证

具体内容 by 供应商自行组织编写

七、质量保证

具体内容 by 供应商自行组织编写

八、服务方案

具体内容 by 供应商自行组织编写

九、增值服务

具体内容 by 供应商自行组织编写

十、资格证明文件

供应商按磋商公告及评分办法规定提供证明材料，包括营业执照复印件等

十一、其他资料

供应商认为应该提供的其他材料